



CONCORSO DI PROGETTAZIONE A PROCEDURA APERTA IN DUE FASI, IN FORMA ANONIMA FINALIZZATA AD INDIVIDUARE LA MIGLIORE PROPOSTA PROGETTUALE PER LA “REALIZZAZIONE DI NUOVA SCUOLA PRIMARIA IN VIA ANTONIO LOCATELLI A BIASSONO (MB)”

CIG: B419BDC358

CUP: G85E22001320005

CUI: L02336340159202300009

ESTRATTO DEL VERBALE FINALE 1^ FASE CON RACCOMANDAZIONI

3p58wzwh

Definire meglio l'area di collegamento pedonale e di relazione tra i due edifici scolastici (nuova scuola e scuola esistente), riconfigurando gli spazi destinati a parcheggio.

k7r14tnf

Estendere i percorsi coperti in modo da collegare tutti gli edifici del lotto 1.

2bn2bttp

Manca la definizione degli spazi di fermata delle auto private per l'accompagnamento dei bambini nella scuola (kiss & ride) e di uno spazio minimo utile per la sosta dello scuolabus.

Il progetto presentato dovrà risultare compiuto, dal punto di vista architettonico, anche senza l'eventuale realizzazione del secondo lotto.

1g78fm31

Prevedere un collegamento almeno coperto tra l'edificio destinato alle attività scolastiche e l'edificio che ospita la palestra.

Risolvere il mancato collegamento tra la zona parcheggi e la piazza di accesso agli edifici.

63d8801m

Riconfigurare lo spazio parcheggio che sembra sproporzionato rispetto allo spazio pubblico destinato alla scuola e alla comunità.



Prescrizioni generali:

- Il progetto dovrà essere sviluppato solo per ciò che risulta compreso nel lotto 1;
- Configurare il progetto relativo al lotto 1 rispettando tassativamente i limiti economici stabiliti (€ 9.600.000,00), dimostrandone la sostenibilità economica.
- È consentito ridurre le dimensioni della palestra limitando le attività sportive alle sole discipline del basket e della pallavolo, al fine di agevolare il contenimento dei costi di realizzazione.
- Porre particolare attenzione alla qualità e durabilità dei materiali e dei sistemi costruttivi al fine di garantire una facile manutenzione dell'edificio.
- Sviluppare almeno un particolare costruttivo in scala 1:20 della facciata.