

Ubicazione Opera

COMUNE DI CONEGLIANO

Provincia TV

Opera

Bando di concorso per nuova Piazza Carducci a Conegliano

Ente Appaltante

Indirizzo

()

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail

Tecnico



Data	Elaborato	Tavola N°
05/01/2024	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023)	Rev.
Archivio		

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.19	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite	1,20	855.000,00	7,2385133375%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	285.000,00	9,5775181628%
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	Viabilità ordinaria	0,45	285.000,00	9,5775181628%
IDRAULICA	D.04	Acquedotti e fognature	0,65	475.000,00	8,3619474846%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 1.900.000,00 €

Percentuale forfettaria spese: 24,06%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

EDILIZIA - E.19		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.07 - QbII.10	Relazione idrologica	0,0450
Qbl.12 - QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0700
Qbl.13 - QbII.06	Studio di inserimento urbanistico	0,0600
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

IMPIANTI - IA.03		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.12 - QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0700
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300

QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' - V.02

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3000
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.12 - QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0700
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0400
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0800
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0600

IDRAULICA - D.04

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.08 - QbII.11	Relazione idraulica	0,0450
Qbl.12 - QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0700
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
Qbl.21	Prime indicazioni piano di manutenzione	0,0100
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1100
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0500

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=24,06% S=CP*K	CP+S
E.19	EDILIZIA	855.000,00	0,072385133375	1,20	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	23.765,49	5.717,98	29.483,47
IA.03	IMPIANTI	285.000,00	0,095775181628	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	7.847,58	1.888,13	9.735,71
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	285.000,00	0,095775181628	0,45	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3000	3.684,95	886,60	4.571,55
D.04	IDRAULICA	475.000,00	0,083619474846	0,65	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	6.454,38	1.552,92	8.007,30
E.19	EDILIZIA	855.000,00	0,072385133375	1,20	Qbl.02	0,0100	742,67	178,69	921,36
IA.03	IMPIANTI	285.000,00	0,095775181628	1,15	Qbl.02	0,0100	313,90	75,52	389,42
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	285.000,00	0,095775181628	0,45	Qbl.02	0,0100	122,83	29,55	152,38
D.04	IDRAULICA	475.000,00	0,083619474846	0,65	Qbl.02	0,0100	258,18	62,12	320,30
E.19	EDILIZIA	855.000,00	0,072385133375	1,20	Qbl.07 - QbII.10	0,0450	3.342,02	804,09	4.146,11
D.04	IDRAULICA	475.000,00	0,083619474846	0,65	Qbl.08 - QbII.11	0,0450	1.161,79	279,53	1.441,32
E.19	EDILIZIA	855.000,00	0,072385133375	1,20	Qbl.12 - QbII.17	0,0700	5.198,70	1.250,81	6.449,51
IA.03	IMPIANTI	285.000,00	0,095775181628	1,15	Qbl.12 - QbII.17	0,0700	2.197,32	528,68	2.726,00
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	285.000,00	0,095775181628	0,45	Qbl.12 - QbII.17	0,0700	859,82	206,87	1.066,69
D.04	IDRAULICA	475.000,00	0,083619474846	0,65	Qbl.12 - QbII.17	0,0700	1.807,23	434,82	2.242,05
E.19	EDILIZIA	855.000,00	0,072385133375	1,20	Qbl.13 - QbII.06	0,0600	4.456,03	1.072,12	5.528,15
E.19	EDILIZIA	855.000,00	0,072385133375	1,20	Qbl.16	0,0100	742,67	178,69	921,36
IA.03	IMPIANTI	285.000,00	0,095775181628	1,15	Qbl.16	0,0100	313,90	75,52	389,42
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	285.000,00	0,095775181628	0,45	Qbl.16	0,0100	122,83	29,55	152,38
D.04	IDRAULICA	475.000,00	0,083619474846	0,65	Qbl.16	0,0100	258,18	62,12	320,30
E.19	EDILIZIA	855.000,00	0,072385133375	1,20	Qbl.21	0,0100	742,67	178,69	921,36

IA.03	IMPIANTI	285.000,00	0,095775181628	1,15	Qbl.21	0,0100	313,90	75,52	389,42
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	285.000,00	0,095775181628	0,45	Qbl.21	0,0100	122,83	29,55	152,38
D.04	IDRAULICA	475.000,00	0,083619474846	0,65	Qbl.21	0,0100	258,18	62,12	320,30
E.19	EDILIZIA	855.000,00	0,072385133375	1,20	QbII.03	0,0100	742,67	178,69	921,36
IA.03	IMPIANTI	285.000,00	0,095775181628	1,15	QbII.03	0,0100	313,90	75,52	389,42
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	285.000,00	0,095775181628	0,45	QbII.03	0,0100	122,83	29,55	152,38
D.04	IDRAULICA	475.000,00	0,083619474846	0,65	QbII.03	0,0100	258,18	62,12	320,30
E.19	EDILIZIA	855.000,00	0,072385133375	1,20	QbII.23	0,0100	742,67	178,69	921,36
IA.03	IMPIANTI	285.000,00	0,095775181628	1,15	QbII.23	0,0100	313,90	75,52	389,42
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	285.000,00	0,095775181628	0,45	QbII.23	0,0100	122,83	29,55	152,38
D.04	IDRAULICA	475.000,00	0,083619474846	0,65	QbII.23	0,0100	258,18	62,12	320,30

PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
								K=24,06%	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	S=CP*K	
E.19	EDILIZIA	855.000,00	0,072385133375	1,20	QbIII.01	0,0700	5.198,70	1.250,81	6.449,51
IA.03	IMPIANTI	285.000,00	0,095775181628	1,15	QbIII.01	0,1500	4.708,55	1.132,88	5.841,43
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	285.000,00	0,095775181628	0,45	QbIII.01	0,0400	491,33	118,21	609,54
D.04	IDRAULICA	475.000,00	0,083619474846	0,65	QbIII.01	0,1100	2.839,93	683,29	3.523,22
E.19	EDILIZIA	855.000,00	0,072385133375	1,20	QbIII.02	0,1300	9.654,73	2.322,93	11.977,66
IA.03	IMPIANTI	285.000,00	0,095775181628	1,15	QbIII.02	0,0500	1.569,52	377,63	1.947,15
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	285.000,00	0,095775181628	0,45	QbIII.02	0,0800	982,65	236,43	1.219,08
D.04	IDRAULICA	475.000,00	0,083619474846	0,65	QbIII.02	0,0500	1.290,88	310,59	1.601,47
E.19	EDILIZIA	855.000,00	0,072385133375	1,20	QbIII.03	0,0400	2.970,69	714,75	3.685,44
IA.03	IMPIANTI	285.000,00	0,095775181628	1,15	QbIII.03	0,0500	1.569,52	377,63	1.947,15
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	285.000,00	0,095775181628	0,45	QbIII.03	0,0300	368,50	88,66	457,16
D.04	IDRAULICA	475.000,00	0,083619474846	0,65	QbIII.03	0,0400	1.032,70	248,47	1.281,17
E.19	EDILIZIA	855.000,00	0,072385133375	1,20	QbIII.04	0,0200	1.485,34	357,37	1.842,71

IA.03	IMPIANTI	285.000,00	0,095775181628	1,15	QbIII.04	0,0200	627,81	151,05	778,86
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	285.000,00	0,095775181628	0,45	QbIII.04	0,0200	245,66	59,11	304,77
D.04	IDRAULICA	475.000,00	0,083619474846	0,65	QbIII.04	0,0200	516,35	124,23	640,58
E.19	EDILIZIA	855.000,00	0,072385133375	1,20	QbIII.05	0,0200	1.485,34	357,37	1.842,71
IA.03	IMPIANTI	285.000,00	0,095775181628	1,15	QbIII.05	0,0300	941,71	226,58	1.168,29
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	285.000,00	0,095775181628	0,45	QbIII.05	0,0300	368,50	88,66	457,16
D.04	IDRAULICA	475.000,00	0,083619474846	0,65	QbIII.05	0,0200	516,35	124,23	640,58
E.19	EDILIZIA	855.000,00	0,072385133375	1,20	QbIII.06	0,0300	2.228,01	536,06	2.764,07
IA.03	IMPIANTI	285.000,00	0,095775181628	1,15	QbIII.06	0,0300	941,71	226,58	1.168,29
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	285.000,00	0,095775181628	0,45	QbIII.06	0,0300	368,50	88,66	457,16
D.04	IDRAULICA	475.000,00	0,083619474846	0,65	QbIII.06	0,0300	774,53	186,35	960,88
E.19	EDILIZIA	855.000,00	0,072385133375	1,20	QbIII.07	0,1000	7.426,71	1.786,87	9.213,58
IA.03	IMPIANTI	285.000,00	0,095775181628	1,15	QbIII.07	0,1000	3.139,03	755,25	3.894,28
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	285.000,00	0,095775181628	0,45	QbIII.07	0,1000	1.228,32	295,53	1.523,85
D.04	IDRAULICA	475.000,00	0,083619474846	0,65	QbIII.07	0,1000	2.581,75	621,17	3.202,92
E.19	EDILIZIA	855.000,00	0,072385133375	1,20	QbII.05	0,0700	5.198,70	1.250,81	6.449,51
IA.03	IMPIANTI	285.000,00	0,095775181628	1,15	QbII.05	0,0700	2.197,32	528,68	2.726,00
V.02	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	285.000,00	0,095775181628	0,45	QbII.05	0,0600	736,99	177,32	914,31
D.04	IDRAULICA	475.000,00	0,083619474846	0,65	QbII.05	0,0500	1.290,88	310,59	1.601,47

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	84.315,16 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	83.091,96 €
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)	167.407,12 €
Totale Corrispettivi	167.407,12 €