

DECRETO DIRIGENZIALE	N. 739/739/DIREZIONE GENERALE DEL 29-05-2026
CENTRO DI RESPONSABILITÀ	DIREZIONE
UFFICIO	DG SERVIZIO TECNICO
OGGETTO	CONCORSO DI PROGETTAZIONE A PROCEDURA APERTA IN DUE FASI PER LA RISTRUTTURAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI LOCALI PRESSO L'IMMOBILE IN VIA PIETRO JACOPO DE GENNARO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA MENSA UNIVERSITARIA, DI UNA CAFFETTERIA E DI AULE STUDIO - NOMINA COMMISSIONE

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

che la legge regionale 18 maggio 2016, n. 12 ha approvato le misure per potenziare e rendere effettivo il diritto allo studio universitario razionalizzando l'organizzazione delle strutture regionali a ciò deputate prevedendo l'istituzione di un'unica Azienda per il diritto allo studio universitario della Regione Campania;

CONSIDERATO

che l'Azienda, nell'ambito di un più ampio programma di interventi destinati allo sviluppo dei servizi per l'accoglienza, per la ristorazione e per lo studio universitario intende attuare il recupero e la rifunionalizzazione dei locali, di proprietà, ubicati presso l'immobile in Via Pietro Jacopo De Gennaro (NA) per la realizzazione di una mensa universitaria, una caffetteria e aule studio, dedicate agli studenti universitari che frequentano le sedi didattiche di Fuorigrotta e di Monte Sant'Angelo;

che con Decreto dirigenziale 1785/1785 del 23 dicembre 2024 è stato approvato il Quadro economico dei lavori di ristrutturazione dei locali siti in Via Pietro Jacopo De Gennaro, in Napoli da destinare a mensa universitaria per un importo stimato pari a 2.700.000,00 euro;

che l'Azienda ha inteso acquisire la progettazione per i Lavori di ristrutturazione e rifunionalizzazione dei locali presso l'Immobile in Via De Gennaro (NA) per la realizzazione di una Mensa Universitaria ed Aule studio

attraverso un Concorso di Progettazione, a procedura aperta articolato in due fasi come previsto dall'articolo 46 del Decreto legislativo Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ritenendo la stessa la procedura più idonea per favorire la massima partecipazione da parte dei professionisti, e al contempo garantire qualità delle soluzioni progettuali completezza degli elaborati, nel rispetto dei principi di imparzialità, non discriminazione, trasparenza, pubblicità;;

che con Decreto dirigenziale n. 448/448/DG del 3 aprile 2026 è stato:

approvato il Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) del concorso di progettazione a procedura aperta in due fasi per la ristrutturazione e rifunzionalizzazione dei locali presso l'immobile in via Pietro Jacopo De Gennaro per la realizzazione di una mensa universitaria, di una caffetteria e di aule studio, aggiornato in virtù delle indicazioni rese dal Consiglio Nazionale degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori (CNAPP);

approvato il relativo aggiornamento al quadro economico di importo complessivo pari ad euro 2.700,000,00;

indetto il Concorso di Progettazione a procedura aperta in due fasi – art. 46 del Decreto legislativo 36/2023 – da espletare attraverso la piattaforma concorsiAWN del Consiglio Nazionale CNAPP;

approvata tutta la documentazione di gara ai fini dello svolgimento del concorso di progettazione mediante procedura aperta: Disciplinare del concorso di progettazione; Modulistica: Istanza partecipazione 1^ Fase e Istanza di Partecipazione 2^ Fase parte integrante del Bando;

stabilito di espletare l'intera procedura di gara in modalità telematica, ai sensi dell'articolo 25 comma 2 del Decreto legislativo 36/2023, su piattaforma digitale certificata Agid "Concorsiawn";

stabilito che l'individuazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento, vincitore del concorso, sarà demandata ad apposita Commissione giudicatrice, ai sensi dell'articolo 93 del Codice dei contratti pubblici Decreto legislativo 36/2023;

stabilito che il concorso prevede il riconoscimento di un premio per il vincitore e per i soggetti classificati dal 2° al 5° posto in graduatoria, da corrispondersi con le modalità indicate nel disciplinare di gara, il cui importo complessivo è pari a euro 112.190,99 per complessivi euro 143.347,93; 7.

dato atto che l'importo da quadro economico pari ad euro 2.700,000,00 trova copertura finanziaria con fondi dell'Azienda e precisamente sul cap. 2429.0: impegno 620/2025 per euro 179.441,16 (di cui liquidati euro 8.525,08); impegno 680/2024 per euro 80,35; impegno n. 802/2025 per euro 2.520.478,49, di cui euro 2.000.000,00 reimputati sul bilancio anno 2026;

dato atto che l'importo complessivo dei compensi per i componenti esterni trova copertura all'interno del Quadro economico dell'intervento approvato con Decreto dirigenziale 448/448 del 3 aprile 2026, alla voce; "B8) Commissioni di gara e premi Concorso di progettazione", cap. 2429.0 imp.802/2025;

confermato come RUP dell'intervento l'architetta Teresa Abagnale, funzionario Responsabile del Servizio Tecnico dell'Azienda, come da Decreto Dirigenziale n. 65/65 del 24 gennaio 2025 con il quale veniva nominata Responsabile Unico del Progetto architetta Teresa Abagnale;

dato atto che il CUP dell'intervento è il seguente B68C24002640002;

PRECISATO

che il concorso di progettazione, a procedura aperta, articolato in due fasi è stato gestito attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica del Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Progettisti e Conservatori in esito alla sottoscrizione di apposito protocollo di intesa, non soggetto ad oneri, per la collaborazione ed il supporto alla realizzazione del Concorso da parte del medesimo Consiglio;

che l'intera procedura di gara è stata espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 25 comma 2 del Decreto legislativo 36/2023, utilizzando la piattaforma digitale certificata Agid "Concorsiawn", in grado di garantire il completo anonimato dei partecipanti alla procedura, in dotazione al Consiglio Nazionale degli Architetti Pianificatori, paesaggisti e Conservatori che la offre a titolo gratuito alle amministrazioni pubbliche che bandiscono concorsi di progettazione;

ATTESO

che il bando di concorso è stato articolato in due fasi come appresso descritto:

- 1° fase (*elaborazione idea progettuale*): In questa fase i partecipanti dovranno elaborare una proposta ideativa che, nel rispetto dei costi, del *Programma di concorso* e delle prestazioni richieste, permetta alla Commissione Giudicatrice di scegliere, secondo i criteri di valutazione di cui al paragrafo 4.6, le migliori 5 proposte ideative, selezionate senza formazione di graduatoria, da ammettere alla 2° fase;
- 2° fase (*elaborazione progettuale*): La partecipazione alla 2° fase è riservata agli autori delle migliori 5 proposte ideative che, sviluppate nel rispetto dei costi, del *Programma di concorso* e delle prestazioni richieste, saranno valutate dalla Commissione giudicatrice, che, applicando i criteri di valutazione di cui al paragrafo 5.6, formulerà la graduatoria, individuando la proposta progettuale vincitrice.

che il bando per il concorso di progettazione è stato pubblicato sulla piattaforma in dotazione del Consiglio Nazionale degli Architetti Pianificatori, paesaggisti e Conservatori con scadenza per la presentazione delle proposte relative alla I fase al 27 maggio 2026, ore 12:00;

RILEVATO

che allo scadere del termine previsto per la I fase del concorso sono pervenute 60 proposte ideative; che come previsto dal bando, al paragrafo 4.5, l'ente banditore deve costituire un'unica Commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'articolo 93 del Codice dei contratti pubblici, per entrambe le fasi del concorso di progettazione subito dopo la scadenza del termine di presentazione della documentazione della 1° fase, secondo criteri di trasparenza e competenza e nel rispetto dei requisiti previsti dal medesimo articolo, ovvero composta da tre componenti esperti nella materia oggetto della progettazione;

che il disciplinare del concorso prevede la costituzione di una Commissione giudicatrice composta tre membri titolari come segue:

- Un rappresentante della Stazione Appaltante, con funzioni di Presidente;
- Un esperto dell'oggetto del concorso designato su proposta dell'Ordine Architetti, pianificatori, paesaggisti, conservatori di Napoli e Provincia della Provincia di Napoli;
- Un esperto dell'oggetto del concorso, individuato dalla stazione appaltante;

che il disciplinare del concorso prevede altresì che per ogni titolare, il soggetto che lo ha nominato individua anche un supplente con analoghe caratteristiche professionali;

PRECISATO

che la commissione è responsabile della valutazione degli elaborati presentati sia per la prima che per la seconda fase e può lavorare anche a distanza, con procedure telematiche che assicurino la riservatezza delle comunicazioni;

che la valutazione avviene esclusivamente sulla base dei criteri specificati nel presente disciplinare, nel pieno rispetto dell'anonimato;

che la decisione della commissione è vincolante per l'Ente banditore che, previa verifica dei requisiti di carattere generale e di idoneità professionale dei partecipanti, approverà la graduatoria finale, mediante apposito provvedimento amministrativo;

che la commissione giudicatrice dovrà concludere i propri lavori entro i termini fissati dal calendario;

per quant'altro non espressamente specificato, la commissione farà riferimento alle prescrizioni di cui all'art. 93 del codice dei Contratti pubblici;

DATO ATTO

che l'Ordine Architetti, pianificatori, paesaggisti, conservatori di Napoli ha individuato l'architetto Antonio Coppola, quale esperto dotato delle competenze richieste dal bando, di designazione del medesimo Ordine, riservandosi di nominare tempestivamente il componente supplente in caso di necessità;

che sono state acquisite le autodichiarazioni dell'architetto Antonio Coppola (con protocollo n. 2026.809527-05-2026) previste dalla normativa vigente per il conferimento dell'incarico di componente di Commissione;

VALUTATO

il curriculum vitae di architetto professore Uberto Siola dell'Università Federico II di Napoli (ex Facoltà di Architettura), quale esperto componente esterno di designazione di competenza della stazione appaltante dotato delle competenze richieste dal bando;

ACQUISITA

la disponibilità di architetto professore Uberto Siola, esperto dotato delle competenze previste dal bando e le relative autodichiarazioni previste dalla normativa vigente per il conferimento dell'incarico di componente di Commissione;

ACQUISITA

altresi la disponibilità di professore Efsio Pitzalis, Dipartimento di Architettura e Disegno Industriale dell'Università Vanvitelli, quale Componente esterno supplente;

INDIVIDUATA

la Rappresentante dell'Azienda con funzioni di Presidente della Commissione, architetta Teresa Abagnale, previa acquisizione per le vie brevi della relativa disponibilità e delle dichiarazioni previste dalla normativa per lo svolgimento del ruolo di Presidente della Commissione;

INDIVIDUATO

altresi il Dott. Paolo Vicini, Direttore Generale dell'Azienda, quale rappresentante dell'Azienda con funzioni di supplente del Presidente della Commissione;

PRECISATO

che i componenti supplenti subentreranno ai corrispondenti componenti effettivi esclusivamente nei casi di accertata incompatibilità, astensione obbligatoria, rinuncia, decadenza o altro legittimo impedimento che ne renda impossibile la partecipazione ai lavori della Commissione;

che ai componenti supplenti spetterà il compenso previsto per i componenti effettivi esclusivamente in caso di effettivo subentro e partecipazione alle attività della Commissione;

RITENUTO

necessario procedere, ai sensi dell'articolo 93 del Decreto legislativo 36/2023 e del paragrafo 4.5 del Disciplinare di concorso, alla nomina della Commissione giudicatrice incaricata della valutazione delle proposte presentate nelle due fasi del concorso di progettazione, dopo la scadenza del termine di presentazione della documentazione della 1° fase, nel rispetto dei principi di competenza, trasparenza e imparzialità;

RILEVATO

che i soggetti individuati risultano in possesso di comprovata esperienza e qualificazione professionale coerente con l'oggetto del concorso e che sono state acquisite le dichiarazioni previste dalla normativa vigente in materia di incompatibilità, conflitto di interessi e cause ostative;

RITENUTO

di nominare la Commissione giudicatrice nella seguente composizione:

- architetta Teresa Abagnale, Presidente della Commissione;
- architetto Antonio Coppola, Componente esterno designato dall'Ordine Architetti, pianificatori, paesaggisti, conservatori di Napoli e Provincia;
- architetto professore Uberto Siola dell'Università Federico II di Napoli (ex Facoltà di Architettura), quale Componente esterno designato dalla Stazione appaltante, esperto dotato dei requisiti e delle competenze richieste dal bando;

di individuare quale segretario verbalizzante, tra il personale interno all'Azienda, l'istruttrice Alessandra Vitiello;

DATO ATTO

che per il Presidente della Commissione, architetta Teresa Abagnale, individuato tra il personale dell'Azienda, non è previsto alcun compenso aggiuntivo, trattandosi di attività rientrante nei compiti istituzionali connessi all'incarico ricoperto;

che i compensi per i componenti esterni della Commissione sono stati oggetto di un precedente impegno sul pertinente capitolo di spesa con Decreto dirigenziale 1785/1785 del 23 dicembre 2024 per un importo di euro 2.500,00 lordi e onnicomprensivi di oneri per ciascun esperto;

RICHIAMATI

la legge 7 agosto 1990, n. 241 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

il Decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici”;

la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;

il DPGR della Campania n. 43 del 11 luglio 2024, avente come oggetto” - Nomina Consiglio di amministrazione”, integrato dal DPGR 1° luglio 2025, n. 79;

il Decreto Dirigenziale n. 65/65 del 24 gennaio 2025 con il quale veniva nominata Responsabile Unico del Progetto architetta Teresa Abagnale;

il Decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118;

la Delibera del Consiglio di amministrazione n. 65 del 10 novembre 2025 e la Delibera di Giunta Regionale n. 144 del 23 aprile 2026 con le quali è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028 dell'Azienda;

la Delibera del Consiglio di amministrazione n. 68 del 7 ottobre 2021 di nomina del Direttore Generale nella persona del dottore Paolo Vicini, rinnovata con le Delibere del Consiglio di amministrazione n. 44 del 24 settembre 2024 e n. 52 del 8 ottobre 2024;

Alla stregua dell'istruttoria svolta dal Servizio Affari Generali, Contenzioso, Personale e Valutazione e dall'attestazione di regolarità della stessa espressa dalla Responsabile del procedimento;

DISPONE

Per i motivi di cui in premessa, che qui vengono integralmente richiamati e dati per trascritti di:

Nominare ai sensi dell'articolo 93 del Codice dei contratti pubblici un'unica Commissione giudicatrice per entrambe le fasi del concorso di progettazione dopo la scadenza del termine di presentazione della documentazione della 1° fase, secondo criteri di trasparenza e competenza e con le modalità e i requisiti previsti dal paragrafo 4.5 del bando, composta come segue:

- architetta Teresa Abagnale, Presidente della Commissione;
- architetto Antonio Coppola, Componente esterno designato dall'Ordine Architetti, pianificatori, paesaggisti, conservatori di Napoli e Provincia;
- architetto professore Uberto Siola dell'Università Federico II di Napoli (ex Facoltà di Architettura), quale Componente esterno designato dalla Stazione appaltante, esperto dotato dei requisiti e delle competenze richieste dal bando
- segretario verbalizzante, Alessandra Vitiello;

Dare Atto

che è designato il Dott. Paolo Vicini, Direttore Generale dell'Azienda per il Diritto allo Studio Universitario quale supplente del Presidente;

che è designato il Professore Ordinario Efisio Pitzalis, quale Componente esterno supplente;

che l'Ordine Architetti, pianificatori, paesaggisti, conservatori di Napoli e Provincia della Provincia di Napoli si è riservato di nominare tempestivamente il componente supplente in caso di necessità;

Confermare che l'importo da quadro economico pari ad euro 2.700,000,00 trova copertura finanziaria con fondi dell'Azienda e precisamente sul cap. 2429.0: impegno 620/2025 per euro 179.441,16 (di cui liquidati euro 8.525,08); impegno 680/2024 per euro 80,35; impegno n. 802/2025 per euro 2.520.478,49, di cui euro 2.000.000,00 reimputati sul bilancio anno 2026;

Precisare che i compensi per i Componenti esterni per un importo di euro 2.500,00 lordi e onnicomprensivi di oneri per ciascun esperto trovano copertura all'interno del Quadro economico dell'intervento approvato con Decreto dirigenziale 448/448 del 3 aprile 2026, alla voce: "B8) Commissioni di gara e premi Concorso di progettazione", cap. 2429.0 imp.802/2025;

Dare atto che è in corso il riaccertamento dei residui anno 2025;

Dare atto che non è previsto alcun compenso per il Presidente della Commissione, in quanto dipendente dell'Azienda e incaricato nello svolgimento delle proprie funzioni istituzionali.

Procedere alle pubblicazioni sul sito istituzionale e nella sezione amministrazione trasparente ai sensi del Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e in linea con la normativa vigente in tema di protezione dei dati personali;

Trasmettere il presente provvedimento ai Servizi competenti.

Il Responsabile
PAOLO VICINI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.