

Valore dell'opera (V): **177.068,89 €**

Categoria d'opera: **Edilizia**

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 10,95688523\%$

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

E.20 - Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti

Grado di complessità (G): **0,95**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

(V:177,068,89 x P:10,95688523% x G:0,95 x Q:0,090) = **1.658,81 €**

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)

(V:177,068,89 x P:10,95688523% x G:0,95 x Q:0,010) = **184,31 €**

Qbl.05: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)

(V:177,068,89 x P:10,95688523% x G:0,95 x Q:0,070) = **1.290,18 €**

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

(V:177,068,89 x P:10,95688523% x G:0,95 x Q:0,020) = **368,62 €**

Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)

(V:177,068,89 x P:10,95688523% x G:0,95 x Q:0,005) = **92,16 €**

Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

(V:177,068,89 x P:10,95688523% x G:0,95 x Q:0,010) = **184,31 €**

Qbl.21: Prime indicazioni piano di manutenzione

(V:177,068,89 x P:10,95688523% x G:0,95 x Q:0,010) = **184,31 €**

Qbl.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:177,068,89 x P:10,95688523% x G:0,95 x Q:0,230) = **4.239,17 €**

Qbl.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:177,068,89 x P:10,95688523% x G:0,95 x Q:0,010) = **184,31 €**

Qbl.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI) 8

(V:177,068,89 x P:10,95688523% x G:0,95 x Q:0,070) = **1.290,18 €**

Qbl.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)

(V:177,068,89 x P:10,95688523% x G:0,95 x Q:0,050) = **921,56 €**

Qbl.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:177,068,89 x P:10,95688523% x G:0,95 x Q:0,060) = **1.105,87 €**

Qbl.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)

(V:177,068,89 x P:10,95688523% x G:0,95 x Q:0,020) = **368,62 €**

Qbl.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:177,068,89 x P:10,95688523% x G:0,95 x Q:0,010) = **184,31 €**

Progetto di fattibilità tecnico-economica	12.256,73 €
Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q)$	12.256,73 €
Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)	1.225,67 €
Spese e oneri accessori non superiori a (24,89% del CP+BIM)	3.355,40 €

Valore dell'opera (V): **118.043,26 €**

Categoria d'opera: **Strutture (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 12,35801037\%$

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

S.03 - Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.

Grado di complessità (G): **0,95**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

(V:118,043,26 x P:12,35801037% x G:0,95 x Q:0,090) = **1.247,26 €**

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)

(V:118,043,26 x P:12,35801037% x G:0,95 x Q:0,010) = **138,58 €**

Qbl.05: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)

(V:118,043,26 x P:12,35801037% x G:0,95 x Q:0,070) = **970,09 €**

Qbl.09: Relazione sismica e sulle strutture (art.19, comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:118,043,26 x P:12,35801037% x G:0,95 x Q:0,015) = **207,88 €**

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

(V:118,043,26 x P:12,35801037% x G:0,95 x Q:0,020) = **277,17 €**

Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

(V:118,043,26 x P:12,35801037% x G:0,95 x Q:0,010) = **138,58 €**

Qbl.21: Prime indicazioni piano di manutenzione

(V:118,043,26 x P:12,35801037% x G:0,95 x Q:0,010) = **138,58 €**

Qbl.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:118,043,26 x P:12,35801037% x G:0,95 x Q:0,180) = **2.494,51 €**

Qbl.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:118,043,26 x P:12,35801037% x G:0,95 x Q:0,010) = **138,58 €**

Qbl.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI) 8

(V:118,043,26 x P:12,35801037% x G:0,95 x Q:0,070) = **970,09 €**

Qbl.12: Relazione sismica e sulle strutture (art.26, comma 1, d.P.R. 207/10)

(V:118,043,26 x P:12,35801037% x G:0,95 x Q:0,030) = **415,75 €**

Qbl.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)

(V:118,043,26 x P:12,35801037% x G:0,95 x Q:0,050) = **692,92 €**

Qbl.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:118,043,26 x P:12,35801037% x G:0,95 x Q:0,010) = **138,58 €**

Progetto di fattibilità tecnico-economica	7.968,58 €
Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q)$	7.968,58 €
Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)	796,86 €
Spese e oneri accessori non superiori a (24,89% del CP+BIM)	2.181,48 €

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D. Lgs.36/2023 allegato I.13) - professionearchitetto.it.

Valore dell'opera (V): **44.266,22 €**

Categoria d'opera: **Impianti (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 16,85386734\%$

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

IA.01 - Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compress

Grado di complessità (G): **0,75**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

(V:44,266,22 x P:16,85386734% x G:0,75 x Q:0,090) = **503,59 €**

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)

(V:44,266,22 x P:16,85386734% x G:0,75 x Q:0,010) = **55,95 €**

Qbl.05: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)

(V:44,266,22 x P:16,85386734% x G:0,75 x Q:0,070) = **391,68 €**

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

(V:44,266,22 x P:16,85386734% x G:0,75 x Q:0,020) = **111,91 €**

Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)

(V:44,266,22 x P:16,85386734% x G:0,75 x Q:0,005) = **27,98 €**

Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

(V:44,266,22 x P:16,85386734% x G:0,75 x Q:0,010) = **55,95 €**

Qbl.21: Prime indicazioni piano di manutenzione

(V:44,266,22 x P:16,85386734% x G:0,75 x Q:0,010) = **55,95 €**

Qbl.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:44,266,22 x P:16,85386734% x G:0,75 x Q:0,160) = **895,27 €**

Qbl.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:44,266,22 x P:16,85386734% x G:0,75 x Q:0,010) = **55,95 €**

Qbl.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI) 8

(V:44,266,22 x P:16,85386734% x G:0,75 x Q:0,080) = **447,63 €**

Qbl.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)

(V:44,266,22 x P:16,85386734% x G:0,75 x Q:0,050) = **279,77 €**

Qbl.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:44,266,22 x P:16,85386734% x G:0,75 x Q:0,060) = **335,73 €**

Qbl.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)

(V:44,266,22 x P:16,85386734% x G:0,75 x Q:0,020) = **111,91 €**

Qbl.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:44,266,22 x P:16,85386734% x G:0,75 x Q:0,010) = **55,95 €**

Progetto di fattibilità tecnico-economica	3.385,23 €
Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q)$	3.385,23 €
Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)	338,52 €

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D. Lgs.36/2023 allegato I.13) - professionearchitetto.it.

Spese e oneri accessori non superiori a (24,89% del CP+BIM)

926,74 €

Valore dell'opera (V): **309.863,55 €**

Categoria d'opera: **Impianti (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 9,36109385\%$

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

IA.02 - Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico

Grado di complessità (G): **0,85**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

(V:309,863,55 x P:9,36109385% x G:0,85 x Q:0,090) = **2.219,01 €**

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)

(V:309,863,55 x P:9,36109385% x G:0,85 x Q:0,010) = **246,56 €**

Qbl.05: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)

(V:309,863,55 x P:9,36109385% x G:0,85 x Q:0,070) = **1.725,89 €**

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

(V:309,863,55 x P:9,36109385% x G:0,85 x Q:0,020) = **493,11 €**

Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)

(V:309,863,55 x P:9,36109385% x G:0,85 x Q:0,005) = **123,28 €**

Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

(V:309,863,55 x P:9,36109385% x G:0,85 x Q:0,010) = **246,56 €**

Qbl.21: Prime indicazioni piano di manutenzione

(V:309,863,55 x P:9,36109385% x G:0,85 x Q:0,010) = **246,56 €**

Qbl.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:309,863,55 x P:9,36109385% x G:0,85 x Q:0,160) = **3.944,90 €**

Qbl.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:309,863,55 x P:9,36109385% x G:0,85 x Q:0,010) = **246,56 €**

Qbl.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI) 8

(V:309,863,55 x P:9,36109385% x G:0,85 x Q:0,080) = **1.972,45 €**

Qbl.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)

(V:309,863,55 x P:9,36109385% x G:0,85 x Q:0,050) = **1.232,78 €**

Qbl.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:309,863,55 x P:9,36109385% x G:0,85 x Q:0,060) = **1.479,34 €**

Qbl.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)

(V:309,863,55 x P:9,36109385% x G:0,85 x Q:0,020) = **493,11 €**

Qbl.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:309,863,55 x P:9,36109385% x G:0,85 x Q:0,010) = **246,56 €**

Progetto di fattibilità tecnico-economica	14.916,65 €
Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q)$	14.916,65 €
Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)	1.491,67 €
Spese e oneri accessori non superiori a (24,89% del CP+BIM)	4.083,58 €

Valore dell'opera (V): **531.194,66 €**

Categoria d'opera: **Impianti (A)**

Parametro sul valore dell'opera (P) $0.03 + 10 / V^{0.4} = 8,12741559\%$

Appalto per cui è obbligatoria l'adozione di metodologia Building Information Modeling (BIM)

Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

IA.03 - Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice

Grado di complessità (G): **1,15**

Prestazioni affidate

Progetto di fattibilità tecnico-economica

Qbl.01: Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d) d.P.R. 207/10)

(V:531,194,66 x P:8,12741559% x G:1,15 x Q:0,090) = **4.468,34 €**

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)

(V:531,194,66 x P:8,12741559% x G:1,15 x Q:0,010) = **496,48 €**

Qbl.05: Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (art.17, comma 3, lettere b), c), d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.7, Allegato XXI)

(V:531,194,66 x P:8,12741559% x G:1,15 x Q:0,070) = **3.475,38 €**

Qbl.12: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/06)

(V:531,194,66 x P:8,12741559% x G:1,15 x Q:0,020) = **992,97 €**

Qbl.15: Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)

(V:531,194,66 x P:8,12741559% x G:1,15 x Q:0,005) = **248,24 €**

Qbl.16: Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza (art.17, comma 1, lettera f) d.P.R. 207/2010)

(V:531,194,66 x P:8,12741559% x G:1,15 x Q:0,010) = **496,48 €**

Qbl.21: Prime indicazioni piano di manutenzione

(V:531,194,66 x P:8,12741559% x G:1,15 x Q:0,010) = **496,48 €**

Qbl.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)

(V:531,194,66 x P:8,12741559% x G:1,15 x Q:0,160) = **7.943,72 €**

Qbl.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)

(V:531,194,66 x P:8,12741559% x G:1,15 x Q:0,010) = **496,48 €**

Qbl.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI) 8

(V:531,194,66 x P:8,12741559% x G:1,15 x Q:0,080) = **3.971,86 €**

Qbl.17: Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche (art.90, comma 7, d.lgs. 163/2006-(art.3, comma 1, lettera m), d.P.R. 207/10)

(V:531,194,66 x P:8,12741559% x G:1,15 x Q:0,050) = **2.482,41 €**

Qbl.18: Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)

(V:531,194,66 x P:8,12741559% x G:1,15 x Q:0,060) = **2.978,90 €**

Qbl.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)

(V:531,194,66 x P:8,12741559% x G:1,15 x Q:0,020) = **992,97 €**

Qbl.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)

(V:531,194,66 x P:8,12741559% x G:1,15 x Q:0,010) = **496,48 €**

Progetto di fattibilità tecnico-economica	30.037,20 €
Compenso al netto di spese ed oneri (CP) $\sum(V \times P \times G \times Q)$	30.037,20 €
Compenso integrativo per adozione metodologia BIM (CP x 10%)	3.003,72 €

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D. Lgs.36/2023 allegato I.13) - professionearchitetto.it.

Spese e oneri accessori non superiori a (24,89% del CP+BIM)

8.222,97 €

Calcolo on-line compenso professionale Architetti e Ingegneri

(D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D. Lgs.36/2023 allegato I.13) - professionearchitetto.it.

importi parziali: 12.256,73 € + 1.225,67 € + 3.355,40 € + 7.968,58 € + 796,86 € + 2.181,48 € + 3.385,23 € + 338,52 € + 926,74 € +
14.916,65 € + 1.491,67 € + 4.083,58 € + 30.037,20 € + 3.003,72 € + 8.222,97 €

Compenso totale

94.190,99 €
