

Opera e ubicazione

**RISTRUTTURAZIONE INTERNA CON OPERE EDILI**  
**COMUNE DI VICENZA**  
Provincia VI  
CORSO FOGAZZARO

Servizi tecnici

**PROGETTAZIONE**

Ente Appaltante

**FONDAZIONE ROI**

Indirizzo

P.IVA

Tel./Fax

/

E-Mail



**RUP DANIELE DALLA COSTA**

Data	Elaborato	Tavola N°
22/06/2025	<b>RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA E CALCOLI DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI</b> Elaborato 1 - Allegato al Contratto di affidamento	Rev.
Archivio		

Il RUP

Il Dirigente

## **A - RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA**

### **A.1 - PREMESSA**

Con il presente documento vengono individuati i contenuti prestazionali dei SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA per **PROGETTAZIONE** relative alla realizzazione delle seguenti opere:

**RISTRUTTURAZIONE INTERNA CON OPERE EDILI**

## A.2 - COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI (ai sensi del DM 17/06/2016)

Il costo complessivo dell'opera è pari a 2.800.000,00 € così suddiviso:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	500.000,00	8,2530556088%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	120.000,00	12,2966718477%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	230.000,00	10,1665290490%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	350.000,00	9,0586069995%
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	1.600.000,00	6,2987697769%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 2.800.000,00 €  
Percentuale forfettaria spese: 22,88%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) P.F.T.E. (EX PROGETTAZIONE PRELIMINARE)
- b.II) P.F.T.E. (EX PROGETTAZIONE DEFINITIVA)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

#### A.4 - ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

<b>STRUTTURE - S.03</b>		
<b>P.F.T.E. (EX PROGETTAZIONE PRELIMINARE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050
<b>P.F.T.E. (EX PROGETTAZIONE DEFINITIVA)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1800
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0400
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.14	Analisi storico critica e relazione sulle strutture esistenti	0,0900
QbII.15	Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti	0,1200
QbII.16	Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali	0,1800
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

<b>IMPIANTI - IA.01</b>		
<b>P.F.T.E. (EX PROGETTAZIONE PRELIMINARE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050
<b>P.F.T.E. (EX PROGETTAZIONE DEFINITIVA)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600

QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

## IMPIANTI - IA.02

### P.F.T.E. (EX PROGETTAZIONE PRELIMINARE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
QbI.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
QbI.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
QbI.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
QbI.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050

### P.F.T.E. (EX PROGETTAZIONE DEFINITIVA)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100

### PROGETTAZIONE ESECUTIVA

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

## IMPIANTI - IA.03

### P.F.T.E. (EX PROGETTAZIONE PRELIMINARE)

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbI.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900

Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050
<b>P.F.T.E. (EX PROGETTAZIONE DEFINITIVA)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,1600
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0800
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,0500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

## EDILIZIA - E.20

<b>P.F.T.E. (EX PROGETTAZIONE PRELIMINARE)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	0,0900
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto	0,0700
Qbl.12	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0200
Qbl.15	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982)	0,0050
<b>P.F.T.E. (EX PROGETTAZIONE DEFINITIVA)</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700
QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0500
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.22	Diagnosi energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) degli edifici esistenti, esclusi i rilievi e le indagini	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
<b>PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300

QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
----------	------------------------------------	--------

## **B - CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DA AFFIDARE**

La determinazione degli importi per l'acquisizione dei servizi, nel caso specifico di un servizio di Ingegneria e Architettura, si esplica nel calcolo del corrispettivo da porre a base di gara.

### **B.1 - PROCEDIMENTO ADOTTATO PER IL CALCOLO DEL CORRISPETTIVO DA PORRE A BASE DI GARA**

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## B.2 - QUADRO ECONOMICO E PARAMETRI DI CALCOLO

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	Strutture, Opere infrastrutturali puntuali	0,95	500.000,00	8,2530556088%
IMPIANTI	IA.01	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,75	120.000,00	12,2966718477%
IMPIANTI	IA.02	Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	0,85	230.000,00	10,1665290490%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	350.000,00	9,0586069995%
EDILIZIA	E.20	Edifici e manufatti esistenti	0,95	1.600.000,00	6,2987697769%

Costo complessivo dell'opera: 2.800.000,00 €

Percentuale forfettaria spese: 22,88%

Percentuale di ribasso in base al D.Lgs 31.12.2024 n. 209 disposizioni correttive ad Codice Appalti

B3 - DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI (Importi espressi in Euro)

**DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI**

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						(Qi)	V*G*P*Q	K=22,88% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qj>>				
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	Qbl.01	0,0900	996,03	227,89	1.223,92
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	Qbl.02	0,0100	110,67	25,32	135,99
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	Qbl.05	0,0700	774,69	177,25	951,94
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	Qbl.12	0,0200	221,34	50,64	271,98
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	Qbl.15	0,0050	55,34	12,66	68,00
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	Qbl.01	0,0900	3.528,18	807,25	4.335,43
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	Qbl.01	0,0900	8.616,72	1.971,51	10.588,23
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	Qbl.01	0,0900	3.281,48	750,80	4.032,28
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	Qbl.01	0,0900	1.788,80	409,28	2.198,08
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	Qbl.02	0,0100	392,02	89,69	481,71
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	Qbl.02	0,0100	957,41	219,06	1.176,47
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	Qbl.02	0,0100	364,61	83,42	448,03
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	Qbl.02	0,0100	198,76	45,48	244,24
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	Qbl.05	0,0700	2.744,14	627,86	3.372,00
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	Qbl.05	0,0700	6.701,89	1.533,39	8.235,28
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	Qbl.05	0,0700	2.552,26	583,96	3.136,22
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	Qbl.12	0,0200	784,04	179,39	963,43
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	Qbl.15	0,0050	196,01	44,85	240,86
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	Qbl.05	0,0700	1.391,29	318,33	1.709,62
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	Qbl.12	0,0200	397,51	90,95	488,46
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	Qbl.15	0,0050	99,38	22,74	122,12
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	Qbl.15	0,0050	182,30	41,71	224,01
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	Qbl.12	0,0200	729,22	166,85	896,07
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	Qbl.12	0,0200	1.914,83	438,11	2.352,94
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	Qbl.15	0,0050	478,71	109,53	588,24

## PROGETTAZIONE DEFINITIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						(Qi)	V*G*P*Q	K=22,88% S=CP*K	CP+S
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	QbII.01	0,1600	1.770,72	405,14	2.175,86
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	QbII.03	0,0100	110,67	25,32	135,99
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	QbII.05	0,0700	6.701,89	1.533,39	8.235,28
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	QbII.08	0,0700	6.701,89	1.533,39	8.235,28
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.14	0,0900	3.528,18	807,25	4.335,43
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.15	0,1200	4.704,24	1.076,33	5.780,57
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.16	0,1800	7.056,36	1.614,50	8.670,86
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	QbII.17	0,0500	553,35	126,61	679,96
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	QbII.18	0,0600	5.744,48	1.314,34	7.058,82
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	QbII.20	0,0200	221,34	50,64	271,98
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	QbII.22	0,0200	221,34	50,64	271,98
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	QbII.23	0,0100	110,67	25,32	135,99
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.01	0,1800	7.056,36	1.614,50	8.670,86
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.03	0,0100	392,02	89,69	481,71
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.05	0,0400	1.568,08	358,78	1.926,86
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.08	0,0700	2.744,14	627,86	3.372,00
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.12	0,0300	1.176,06	269,08	1.445,14
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.17	0,0500	1.960,10	448,47	2.408,57
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.18	0,0600	2.352,12	538,17	2.890,29
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.20	0,0200	784,04	179,39	963,43
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.22	0,0200	784,04	179,39	963,43
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbII.23	0,0100	392,02	89,69	481,71
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	QbII.18	0,0600	664,02	151,93	815,95
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	QbII.08	0,0800	885,36	202,57	1.087,93
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	QbII.05	0,0700	774,69	177,25	951,94
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	QbII.01	0,1600	3.180,09	727,60	3.907,69
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	QbII.05	0,0700	1.391,29	318,33	1.709,62
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	QbII.03	0,0100	198,76	45,48	244,24
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	QbII.08	0,0800	1.590,05	363,80	1.953,85
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	QbII.17	0,0500	993,78	227,38	1.221,16

IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	QbII.18	0,0600	1.192,53	272,85	1.465,38
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	QbII.20	0,0200	397,51	90,95	488,46
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	QbII.22	0,0200	397,51	90,95	488,46
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	QbII.23	0,0100	198,76	45,48	244,24
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	QbII.22	0,0200	729,22	166,85	896,07
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	QbII.23	0,0100	364,61	83,42	448,03
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	QbII.20	0,0200	729,22	166,85	896,07
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	QbII.17	0,0500	1.823,04	417,11	2.240,15
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	QbII.18	0,0600	2.187,65	500,53	2.688,18
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	QbII.08	0,0800	2.916,87	667,38	3.584,25
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	QbII.03	0,0100	364,61	83,42	448,03
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	QbII.05	0,0700	2.552,26	583,96	3.136,22
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	QbII.01	0,1600	5.833,74	1.334,76	7.168,50
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	QbII.01	0,2300	22.020,50	5.038,29	27.058,79
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	QbII.03	0,0100	957,41	219,06	1.176,47
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	QbII.17	0,0500	4.787,07	1.095,28	5.882,35
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	QbII.20	0,0200	1.914,83	438,11	2.352,94
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	QbII.23	0,0100	957,41	219,06	1.176,47
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	QbII.22	0,0200	1.914,83	438,11	2.352,94

## PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						(Qi)	V*G*P*Q	K=22,88% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qj>>				
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	QbIII.01	0,1500	1.660,05	379,82	2.039,87
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	QbIII.02	0,0500	553,35	126,61	679,96
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	QbIII.03	0,0500	553,35	126,61	679,96
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	QbIII.04	0,0200	221,34	50,64	271,98
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	QbIII.05	0,0300	332,01	75,96	407,97
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	QbIII.06	0,0300	332,01	75,96	407,97
IA.01	IMPIANTI	120.000,00	0,122966718477	0,75	QbIII.07	0,1000	1.106,70	253,21	1.359,91
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbIII.01	0,1200	4.704,24	1.076,33	5.780,57
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbIII.02	0,1300	5.096,26	1.166,02	6.262,28
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbIII.03	0,0300	1.176,06	269,08	1.445,14
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbIII.04	0,0100	392,02	89,69	481,71

S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbIII.05	0,0250	980,05	224,24	1.204,29
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbIII.06	0,0300	1.176,06	269,08	1.445,14
S.03	STRUTTURE	500.000,00	0,082530556088	0,95	QbIII.07	0,1000	3.920,20	896,94	4.817,14
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	QbIII.07	0,1000	1.987,56	454,75	2.442,31
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	QbIII.06	0,0300	596,27	136,43	732,70
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	QbIII.05	0,0300	596,27	136,43	732,70
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	QbIII.04	0,0200	397,51	90,95	488,46
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	QbIII.03	0,0500	993,78	227,38	1.221,16
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	QbIII.02	0,0500	993,78	227,38	1.221,16
IA.02	IMPIANTI	230.000,00	0,10166529049	0,85	QbIII.01	0,1500	2.981,33	682,13	3.663,46
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	QbIII.02	0,0500	1.823,04	417,11	2.240,15
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	QbIII.01	0,1500	5.469,13	1.251,34	6.720,47
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	QbIII.03	0,0500	1.823,04	417,11	2.240,15
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	QbIII.04	0,0200	729,22	166,85	896,07
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	QbIII.05	0,0300	1.093,83	250,27	1.344,10
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	QbIII.06	0,0300	1.093,83	250,27	1.344,10
IA.03	IMPIANTI	350.000,00	0,090586069995	1,15	QbIII.07	0,1000	3.646,09	834,23	4.480,32
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	QbIII.07	0,1000	9.574,13	2.190,56	11.764,69
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	QbIII.06	0,0300	2.872,24	657,17	3.529,41
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	QbIII.05	0,0200	1.914,83	438,11	2.352,94
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	QbIII.04	0,0200	1.914,83	438,11	2.352,94
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	QbIII.01	0,0700	6.701,89	1.533,39	8.235,28
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	QbIII.02	0,1300	12.446,37	2.847,73	15.294,10
E.20	EDILIZIA	1.600.000,00	0,062987697769	0,95	QbIII.03	0,0400	3.829,65	876,22	4.705,87

## C - PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
P.F.T.E. (EX PROGETTAZIONE PRELIMINARE) 48.485,55 € - 3.393,99 € ribasso in applicazione del D.Lgs 31.12.2024 n. 209 <b>CORRISPONDENTE AL MONTEPREMI DELLA PROCEDURA CONCORSUALE</b>	45.091,56 €
P.F.T.E. (EX PROGETTAZIONE DEFINITIVA) 145.676,38 € - 10.197,35 €. ribasso in applicazione del D.Lgs 31.12.2024 n. 209	135.479,03 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA 105.286,43 € - 7.370,05 €. ribasso in applicazione del D.Lgs 31.12.2024 n. 209	97.916,38 €
	<b>278.486,97 €</b>
<b>Corrispettivi professionali al lordo del ribasso per prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>299.448,36 €</b>
di cui Spese S = 22,88 %	55.756,66 €
<b>Totale Corrispettivi a lordo del ribasso</b>	<b>299.448,36 €</b>
Ribasso in applicazione del D.Lgs 31.12.2024 n. 209 (-20,0000000%) <i>In caso di Affidamento Diretto (importo del Corrispettivo &lt; 140.000 €) il ribasso è applicato sull'intero importo dei corrispettivi comprensivi di spese; nel caso di importo del Corrispettivo ≥ 140.000 €, il ribasso si applica solo sul 35% del Corrispettivo. (Art. 14, comma 15-bis del D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209)</i>	-20.961,39 €
<b>Totale ribassato</b>	<b>278.486,97 €</b>
Contributo INARCASSA (4,00%)	11.139,48 €
Imponibile IVA	289.626,45 €
IVA (22,00% )	63.717,82 €
Ritenuta d'acconto (20,00%)	55.697,39 €
<b>Importo da liquidare</b>	<b>297.646,88 €</b>